

ПРОКУРАТУРА РАЗЪЯСНЯЕТ!

Теперь упрощена процедура отстранения водителя от управления транспортным средством

Федеральный закон от 25.05.2026 № 145-ФЗ «О внесении изменений в статьи 27.12 и 27.13 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях»

Закон принят в целях оптимизации деятельности уполномоченных должностных лиц в части сокращения количества составляемых процессуальных документов.

Предусмотрено, что об отстранении от управления транспортным средством составляется протокол или делается соответствующая запись (с указанием необходимых сведений при отсутствии таких сведений в процессуальных документах) в протоколе о направлении на медицинское освидетельствование на состояние опьянения, либо в протоколе о задержании транспортного средства, либо в протоколе об административном правонарушении, либо в определении о возбуждении дела об административном правонарушении, либо в постановлении по делу об административном правонарушении.

О задержании транспортного средства составляется протокол или делается запись о задержании транспортного средства (с указанием необходимых сведений при отсутствии таких сведений в процессуальных документах) в протоколе об административном правонарушении, либо в определении о возбуждении дела об административном правонарушении, либо в постановлении по делу об административном правонарушении.

Разъяснения, если истек срок действия договора аренды земельного участка участника СВО

Если в период проведения СВО истек срок действия договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, или договора безвозмездного пользования таким земельным участком, заключенных с действующим участником СВО, указанные договоры считаются возобновленными на неопределенный срок

Федеральный закон от 25.05.2026 № 159-ФЗ «О внесении изменения в Федеральный закон «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»

Информация об участии в СВО и подтверждающие документы могут быть представлены в уполномоченный орган самим участником СВО, его представителями, а также членами семьи или близкими родственниками.

Указанный гражданин имеет право на заключение нового договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, или нового договора безвозмездного пользования таким земельным участком, условия которого должны соответствовать условиям ранее заключенного и возобновленного договора. Соответствующее заявление должно быть подано в уполномоченный орган в течение одного года со дня окончания гражданином участия в СВО. Несоблюдение данного условия является основанием для отказа в заключении договора.

Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Действие положений статьи 25 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» распространяется на правоотношения, возникшие до дня вступления в силу настоящего Федерального закона.

Управление средствами военной ипотеки теперь в ведении управляющей компании

Функции по управлению средствами военной ипотеки передадут единой управляющей компании

Федеральный закон от 25.05.2026 № 158-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О накопительно-ипотечной системе жилищного обеспечения военнослужащих»

Управляющей компанией, согласно принятому закону, признается компания, 100% акций которой принадлежат опорному банку для оборонно-промышленного комплекса, и (или) управляющая компания, определенная Правительством РФ в установленных случаях.

Исключены положения, касающиеся отбора управляющих компаний на конкурсной основе.

Принятые изменения снизят издержки на функционирование накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих, в том числе связанные с выплатой вознаграждений управляющим компаниям.

Продолжительность сверхурочной работы увеличивается до 240 часов за один календарный год

Федеральный закон от 25.05.2026 № 144-ФЗ «О внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации»

Подписанным законом устанавливается, что продолжительность сверхурочной работы для каждого работника может быть увеличена до 240 часов в год, если это предусмотрено коллективным договором и (или) отраслевым (межотраслевым) соглашением, распространяющимся на данного работодателя.

Закрепляются дополнительные гарантии для работников, привлекаемых к сверхурочной работе, и устанавливается единый порядок оплаты сверхурочной работы. Так, привлечение работника к сверхурочной работе сверх 120 часов в год допускается с его письменного согласия. Сверхурочная работа оплачивается исходя из размера заработной платы, установленного в соответствии с действующими у работодателя системами оплаты труда в период выполнения сверхурочной работы, включая компенсационные и стимулирующие выплаты, в пределах 120 часов в год за первые два часа работы не менее чем в полуторном размере, за последующие часы - не менее чем в двойном размере, начиная со 121-го часа - не менее чем в двойном размере за каждый час.

Предусмотрено, что работник по своему желанию может выбрать дополнительные дни отдыха вместо повышенной оплаты сверхурочной работы.

При прохождении диспансеризации работники, привлекаемые к сверхурочной работе сверх 120 часов в год, освобождаются от работы на один рабочий день в год с сохранением за ними места работы (должности) и среднего заработка.

Кроме того, определены категории работников, продолжительность сверхурочной работы которых не должна превышать 120 часов в год, а также категории работников, привлечение которых к сверхурочной работе, продолжительность которой превышает 120 часов в год, допускается только с их письменного согласия и при условии, что это не запрещено им по состоянию здоровья в соответствии с медицинским заключением.

Помимо прочего, ТК РФ дополняется новой статьей, определяющей особенности оплаты сверхурочной работы работников железнодорожного

транспорта.

Законом в ТК РФ внесены и иные комплексные изменения. Так, в частности, с 35 до 70 человек увеличивается порог по численности работников для субъектов малого бизнеса, при котором допускается заключение срочного трудового договора по соглашению сторон.

Федеральный закон вступает в силу с 1 сентября 2026 года.

ПРОКУРАТУРА РАЗЪЯСНЯЕТ!

Схема обмана - поддельная квитанция за ЖКУ

Мошенники подбрасывают в почтовые ящики поддельные квитанции за ЖКУ с QR-кодом для оплаты.

Признаки ненастоящей квитанции:

- 1) высокая сумма платежа;
- 2) недостоверные реквизиты (ИНН, расчетный счет отличаются от официальных данных управляющей компании);
- 3) QR-код ведет не на портал «Госуслуги»/сайт управляющей компании, а на сторонний ресурс;
- 4) отсутствие логотипов ГИС ЖКХ, портала «Госуслуг» или управляющей компании на квитанции;
- 5) ваши ФИО заменяются на обезличенное понятие «плательщик»;
- 6) сомнительное качество бумаги, на которой изготовлен платежный документ.

При возникновении сомнений проверьте квитанцию через личный кабинет в мобильном приложении либо позвоните в управляющую компанию.

ПРОКУРАТУРА РАЗЪЯСНЯЕТ!

Современные технологии – новые возможности для злоумышленников.

Мошенники с помощью нейросети клонируют голос человека и вам звонит «друг» или «начальник» с просьбой о помощи, которая выглядит неоднозначно.

С помощью искусственного интеллекта создаются дипфейки (фальшивые видео, аудио или изображения) и вам поступает видеозвонок от «знакомого», который, к примеру, просит денег в долг.

Злоумышленники рассылают сообщения с QR-кодом, который нужно отсканировать для получения выигрыша, посылки, подарка, после чего на телефон может быть установлено вредоносное программное обеспечение, похищены данные.

Что делать:

- Обязательно перезванивайте лицу по известному вам номеру и уточняйте о нуждаемости в помощи;
- Не сканируйте коды из ненадлежащих источников;
- Не сообщайте пароли и коды из сообщений неизвестным лицам.

ПРОКУРАТУРА РАЗЪЯСНЯЕТ!

Злоумышленники похищают персональные данные лиц на сайтах-клонах с готовыми домашними заданиями для школьников.

Не вводите номер телефона, ФИО, данные из «Электронного дневника» на неизвестных вам сайтах в Интернете.

Мошенники, получившие контакты, звонят и представляются, к примеру, «директором школы», сообщают родителям о проблемах с ребенком или с электронным дневником.

Для «подтверждения личности» или «восстановления доступа» выманивают код из смс или данные банковской карты.

Обязательно расскажите ребенку, что вводить номера телефонов, пароли в Интернете может быть опасно.

Учебные заведения не запрашивают коды из сообщений и данные карт.

Положите трубку и при необходимости перезвоните в учебное заведение, лично обратитесь в него.

Самостоятельное выполнение домашнего задания важно для обучения. Не пользуйтесь незаконными или опасными ресурсами.

ПРОКУРАТУРА РАЗЪЯСНЯЕТ!

Как получить налоговый вычет за обучение

Налоговый вычет - возможность вернуть часть денег, затраченных на собственное обучение или на образование родственников (13-22%).

Налоговый вычет распространяется на обучение в частных и государственных учреждениях (колледжах, техникумах, школах, детских садах, автошколах), у которых имеется лицензия.

Срок предъявления вычета - 3 года (в 2026 году можно вернуть часть денежных средств, потраченных в 2023-2025 годах).

Документы для получения вычета за обучение в 2023-2025 гг.:

- договор на оказание образовательных услуг;
- платежные документы;
- документы, подтверждающие родство (при оформлении вычета на родственника);
- справка о доходах и суммах НДФЛ.

При возмещении вычета за 2024 год - только справка об оплате образовательных услуг.

Для получения налогового вычета следует обратиться в налоговую инспекцию по месту регистрации с заявлением или прикрепить сканы документов и заполнить форму заявления в личном кабинете налогоплательщика в мобильном приложении.

ПРОКУРАТУРА РАЗЪЯСНЯЕТ!

Когда находка чрезвычайно опасна

Не поднимайте деньги, кошельки, ключи, игрушки и прочие вещи, оставленные в общественных местах, преимущественно на детских площадках, в магазинах и транспорте.

Безопасный с виду предмет может нести серьезную угрозу жизни и здоровью.

О находке незамедлительно сообщите в экстренные службы по тел. 112 (назовите адрес, точное расположение предмета).

Рядом с объектом не пользуйтесь мобильными или иными электронными устройствами.

Избегайте попыток перемещения или разрушения незнакомой вещи.

Расскажите детям и пожилым людям об алгоритме действий при обнаружении подозрительных предметов.

Осведомлённость и ответственные действия – ключ к обеспечению безопасности!